

Brussels Event Brewery  
**BEB - SALLES SILO**

**GÉNÉRALITÉS**

Les salles Silo comportent trois étages, reliés entre eux par des escaliers industriels en spirale. La finition de ces salles est très simple, c.-à-d. que la maçonnerie des murs a été maintenue à l'état authentique et les plafonds ont plusieurs voûtes. Le sol est revêtu d'une chape d'égalisation de couleur gris foncé. Les salles sont munies d'un éclairage indirect. Il n'y a ni tables, ni chaises en raison des multiples fonctions de ces salles.

Ces salles permettent un large éventail d'applications créatives.

a. **SOUS-SOL - BAR VIP (27,23m x 9,27m)**

231m<sup>2</sup> de surface. Le sous-sol peut être utilisé comme bar VIP ou comme piano-bar. Il est possible de rejoindre les sanitaires et le studio III (1540m<sup>2</sup>) par un couloir passant sous la rue intérieure.

b. **REZ-DE-CHAUSSÉE**

457,56m<sup>2</sup> de surface. Trois grandes fenêtres donnent sur la rue intérieure. Le rez-de-chaussée peut servir de brasserie, de salle de réception ou de salle des fêtes. Il est pourvu d'un bar avec comptoir (cinq pompes), évier et réfrigérateur pouvant accueillir 1200 bouteilles. Une réserve de 54m<sup>2</sup> est accessible par une ancienne porte de frigo qui se trouve derrière le comptoir. Les bouteilles et les tonneaux sont remplacés/complétés dans la réserve.

Dimensions : salle devant : 23,83m x 9,9m = 235,92m<sup>2</sup>

Arrière salle avec fenêtre: 16,75m x 6,12m = 102,64m<sup>2</sup>

Arrière salle avec mûr rouge: 11,19m x 10,63m = 119m<sup>2</sup>

c. **1er étage - SALLE DE DÎNER (27,42m x 9,63m)**

263m<sup>2</sup> de surface. Quatre grandes fenêtres donnent sur la rue intérieure en contrebas. Cet espace peut servir de vernissage, de salle d'exposition, de salle de réception et/ou de salle des fêtes.

d. **VENTILATION ET CHAUFFAGE**

L'ensemble des salles Silo est pourvu d'un dispositif d'aspiration destiné à évacuer l'air chaud et à insuffler de l'air froid. Le chauffage fonctionne à partir de ventilateurs à air chaud et de radiateurs.

e. **ALIMENTATION ÉLECTRIQUE**

Des raccordements de 32Amp sont prévus aux trois niveaux. L'espace cuisine est munie de différentes prises de courant de 230V et de 2 fois 32 ampère.